

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร  
ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน  
.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....  
เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....  
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต  
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....  
ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....  
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....  
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....  
เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....  
เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑)ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒)ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓)ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน  
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน 'รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....เป็นผู้ออกแบบ  
และคำนวณ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆมาด้วยคือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน..... ชุด

ชุดละ..... แผ่น

(๒) รายการคำนวนหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ  
อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัตถุถาวรและวัตถุทันไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ  
พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม<sup>จำนวน.....ฉบับ</sup> (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรม  
ควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....  
จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ

(๕) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน .....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นอาคารที่มีลักษณะ ขนาด อุปกรณ์ เป็นวิชาชีพวิศวกรรมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม และแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

(ลงมือเขียน).....

(.....)

ជំនួយនុញ្ញាត

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า  
(๒) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง □ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลาภายในวันที่.....

เดือน..... พ.ศ. .....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต..... เป็นเงิน..... บาท  
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน..... เป็นเงิน..... บาท

..... สถาค์ รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน..... บาท ..... สถาค์  
(.....) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....

เลขที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. .....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่..... ฉบับที่..... ลงวันที่.....

เดือน..... พ.ศ. .....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

## หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....  
หมู่ที่.....ถนน..... ตรอก/ซอย..... ตำบล/แขวง.....  
อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดที่ / น.ส.๓ ที่.....  
ตั้งอยู่ ณ..... ถนน..... ตรอก/ซอย.....  
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....  
ยินยอมให้..... เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินโฉนด / น.ส.๓ ดังกล่าวได้ใน  
เนื้อที่..... ตารางเมตร มีขนาดที่ดิน ดังนี้ -

ทิศเหนือ	ยาว.....	เมตร	จด.....
ทิศใต้	ยาว.....	เมตร	จด.....
ทิศตะวันออก	ยาว.....	เมตร	จด.....
ทิศตะวันตก	ยาว.....	เมตร	จด.....

ข้าพเจ้าได้ยินยอมให้..... ปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้  
 เพราะเป็น..... และได้แนบ..... มาด้วยแล้ว  
( ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นก็ให้แนบมาด้วย )

พร้อมนี้ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดิน / น.ส.๓ และเขตที่ดิน ( มาตราส่วนไม่เล็กกว่า  
๑ : ๒๐๐๐ ) ที่ยินยอมให้..... ปลูกสร้างอาคารได้ไว้ด้านหลังหนังสือนี้แล้ว

(ลงชื่อ)..... ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน  
(ลงชื่อ)..... พยาน  
(ลงชื่อ)..... พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิวมือข้างบนนี้ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนด  
/ น.ส.๓ ดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ)..... ผู้ขออนุญาต  
(ลงชื่อ)..... พยาน  
(ลงชื่อ)..... พยาน

คำเตือน หนังสือรับรองการปลูกสร้างอาคารนี้ห้ามมีการซุด , ลบ , ขีด , ข่า ไม่ว่ากรณีใด ๆ เว้นแต่  
ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะรับรองการขีดข่านเป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้